



SLOVENSKÝ
VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Povodie Dunaja, odštepny závod
Martinská 49
821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov

20

Mgr. Kvetoslava Hajdinová
Vajnorská 57
831 03 Bratislava

Váš list/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/kontakt	Dátum
	SVP 25515/2025/2	Ing. Tomáš Bednárík/ 02/60292533	02.12.2025

Vec

„Račianske korzo – I. etapa – zóna F“, k.ú. Rača – stanovisko k stavebnému zámeru

Dňa 24.11.2025 bola na SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, doručená žiadosť o stanovisko k projektovej dokumentácii stavby „Račianske korzo – I. etapa – zóna F“ k stavebnému zámeru. Miesto stavby je na parcelách C-KN č. 1511/3, 1511/48, 1511/156, 1511/204, 1511/205, 1511/207, 1511/208 a 1512/9 v k.ú. Rača. Predložená bola dokumentácia pre stavebný zámer k stavbe „Račianske korzo – I. etapa – zóna F“ (dátum: 10/2025, ID projektu: KR-F, revízia: 00), ktorej generálnym projektantom je spoločnosť SUPERATELIER s.r.o., Mýtna 11, 811 07 Bratislava a zodpovedným projektantom je Ing. arch. Peter Janeček.

Žiadateľom je Mgr. Kvetoslava Hajdinová, Vajnorská 57, 831 03 Bratislava, ktorá zastupuje stavebníka Mestská časť Bratislava – Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava.

Predmetom projektovej dokumentácie je revitalizácia verejného priestoru, chýbajúcej dopravnej infraštruktúry pre chodcov a verejného osvetlenia na území hlavného mesta SR Bratislavy, v mestskej časti Bratislava- Rača v území medzi ulicami Račianska – Černockého – Hečkova. V rámci stavebného zámeru je navrhovaná rekonštrukcia degradovaných existujúcich asfaltových spevnených plôch výmenou za nové priepustné povrchy z mlatu a dlažby, vybudovanie nového úseku chodníka, ktorý nadviaže na existujúcu infraštruktúru pre chodcov a doplní chýbajúce pešie prepojenie medzi ulicami Černockého a Hečkova. Ďalej je navrhnuté vybudovanie pešieho prepojenia vo forme lávky v zarastenom území nad zatrubneným Račianskym potokom smerom k Račianskej teplárenskej spoločnosti, vybudovanie spevnenej pobytovej plochy pri odhalenej časti Račianskeho potoka s krajinnými úpravami, rozšírenie výbehu pre psov s výmenou oplozenia na Černockého ulici, dobudovanie siete verejného osvetlenia v danej lokalite pre zabezpečenie bezpečnosti chodcov v riešenom území a úprava, údržba a nová výsadba stromov a vegetácie v danom území. Riešené územie má plochu 11 047 m² z toho plochy zelene majú 8 911 m². Nástup do územia tvorí povrch z tehlovej dlažby. Spevnená plocha doplnená o oddychové prvky a stojany na bicykle má dĺžku 18 m. Nový mlatový chodník okolo ihriska má dĺžku 426 m. Pri vodnej atrakcii odbáča z oválu krátky mlatový chodník dĺžky 19 m s kruhovou plochou na konci. Mlatové a dláždené komunikácie sú dimenzované na prejazd záchranných zložiek a technických služieb s hmotnosťou do 3,5 tony. Povrchy navrhovaných plôch sú navrhnuté ako vodopriepustné s nespevnenými podkladovými vrstvami a teda je uvažované so vsakovaním vody z povrchu do podlažia. V prípade väčších zrážok odtiečie prebytočná voda 2% priečnym sklonom povrchu do priľahlého zeleného terénu. Minimálny výsledný sklon komunikácií a spevnených plôch má byť 0,6 %. Severná časť územia je tvorená podmáčanou plochou, preto na tomto úseku odbáča z oválu mierne vyvýšený poroštový chodník popri teplárni dĺžky 70 m a dopĺňa tak prepojenie areálu na ulicu Hečkova.

Z hľadiska záujmov našej organizácie vydávame k predloženej projektovej dokumentácii nasledovné stanovisko:

1. Navrhovaná stavba je v dotyku s vodným tokom Račiansky potok, ktorý je zaradený medzi drobné vodné toky. V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (ochranné pásmo toku). Pobrežnými pozemkami pri drobnom vodnom toku sú pozemky do 5 m od brehovej čiary toku. V prípade krytého profilu vodného toku je táto vzdialenosť určená od vonkajšieho okraja profilu. Územie pobrežného pozemku, resp. ochranného pásma toku musí byť prístupné pre mechanizáciu správcu toku a povodia za účelom vykonávania činnosti vyplývajúcej z § 48 vodného zákona. Upozorňujeme, že časť vodného toku Račiansky potok je vedený v krytom profile s veľkou dimenziou.
2. Pri realizácii stavby žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov. Stavebnými aktivitami nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd.
3. Križovanie a súběhy vodného toku s káblovým rozvodom VO požadujeme riešiť v zmysle STN 73 6822 „Križovania a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“. Požadujeme aby si zhotoviteľ pred realizáciou prác zrealizoval skutkové zameranie polohy, hĺbky a veľkosti profilu Račianskeho potoka. Následne je nutné navrhnuť možné spôsoby križovania vedenia VO s týmto profilom. Tieto návrhy je nutné pred samotnou realizáciou odkonzultovať so zástupcom našej organizácie Ing. Milenou Vargovou, tel. č. 0911 421 190, milena.vargova@svp.sk a písomne odsúhlasiť (mailom, resp. zápisom do denníka). Detail križovania vrátane zamerania vodného toku (polohové, výškové v systéme Bpv.) žiadame predložiť našej organizácii v grafickej aj v digitálnej forme.
4. Overenie skutočného umiestnenia krytého profilu žiadame vykonať ručným výkopom.
5. Požadujeme, aby bol káblový rozvod VO, ktorý je v súběhu, situovaný mimo pobrežných pozemkov, resp. ak z priestorových pomerov je nutné ich umiestniť do pobrežného pozemku, požadujeme aby boli v chráničkách.
6. Pri umiestňovaní stožiarov VO požadujeme rešpektovať ochranné pásmo toku.
7. Pri stavebných prácach požadujeme dbať o ochranu vodného toku, nepoškodzovať brehy, neukladať predmety a výkopovú zeminu do vodného toku, neznečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu a zdržať sa iných činností, ktoré sú v rozpore so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách.
8. Počas realizácie projektu požadujem dbať na ochranu krytého profilu, aby nedošlo k jeho poškodeniu prípadným pojazdom stavebnou technikou zhotoviteľa.
9. Žiadame, aby na pobrežnom pozemku vodného toku s otvoreným profilom nebol uskladňovaný, ani dočasne, žiadny stavebný resp. iný materiál (napr. výkopky).
10. Vlastník pobrežného pozemku je v zmysle § 50 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách povinný umožniť správcovi toku výkon jeho oprávnenia, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu vodného toku a s ním súvisiacich vodných stavieb. Ďalej je vlastník povinný udržiavať breh v takom stave, aby sa netvorili prekážky, ktoré bránia nehatnému odtoku vody, sťažujú alebo znemožňujú prístup k vodnému toku alebo podporujú usadzovanie plavenín, alebo ukladaniu splavenín. Pokiaľ správca nemá prístup k pobrežným pozemkom na výkon jeho práv a povinností, ktoré vyplývajú z vodného zákona, vykoná požadované práce vlastník sám na vlastné náklady a v termíne požadovanom správcom vodných tokov.

11. V prípade potreby vyčistenia od náletového porastu na pobrežnom pozemku s ním súhlasíme.
12. Upozorňujeme, že kapacita Račianskeho potoka je nedostatočná pre návrhový prietok Q_{100} a v budúcnosti bude potrebné riešiť zväčšenie kapacity jeho rekonštrukciou, kedy môže prísť aj k jeho prípadnému preloženiu.
13. S realizáciou uvedenej aktivity súhlasíme, pri dodržaní vyššie uvedených podmienok.

Toto stanovisko má platnosť dva roky a nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani povolenie orgánu štátnej vodnej správy.

S pozdravom

Príloha

Na vedomie
PS Šamorín

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK
štátny podnik
Povodie Dunaja, odštepný závod
Märlinská 49
821 05 Bratislava



Ing. Marek Považan
riaditeľ Povodia Dunaja